



## VILLA BIXKI - CAPBRETON

### VILLA BIXKI - CAPBRETON

Location de Vacances pour 12 personnes à Capbreton

<https://villa-bixki-capbreton.fr>









## Villa Bixki - Capbreton



House



12

personnes

(Maxi: 12 pers.)



5

chambres



200

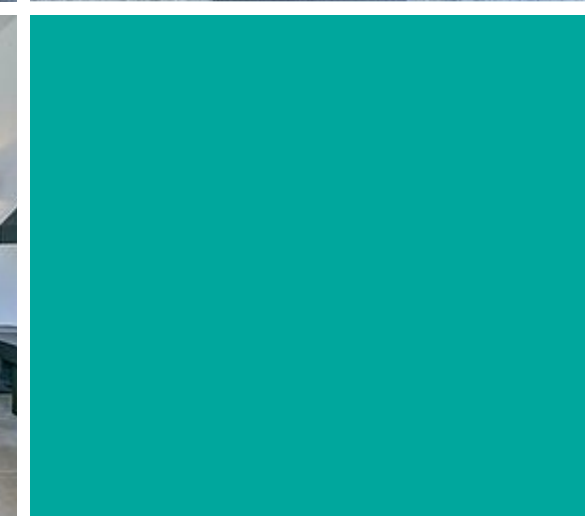
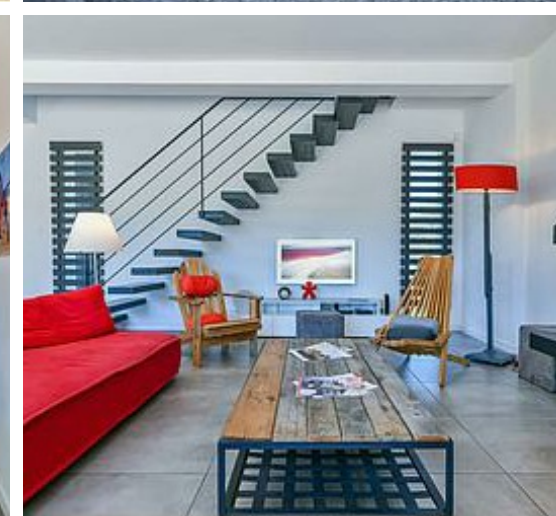
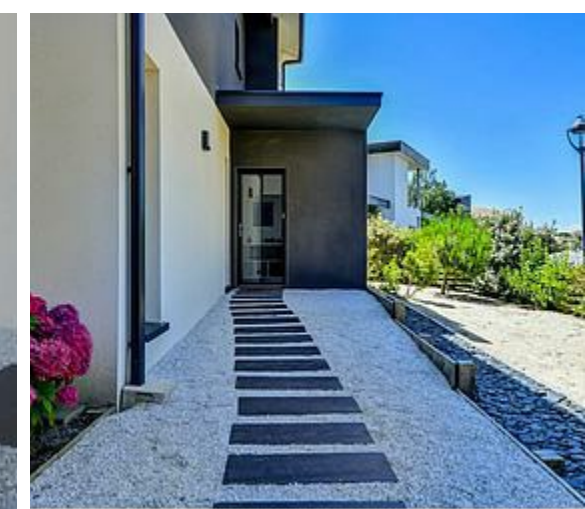
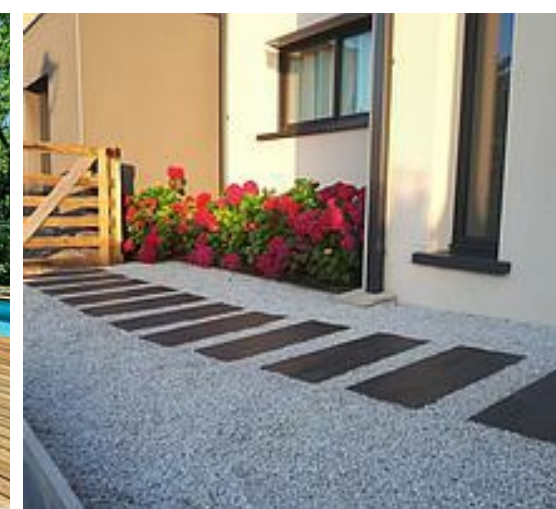
m<sup>2</sup>

Dans une résidence sécurisée, maison avec RDC et 1 étage, 5 chambres, 12 couchages maxi, 3 salles d'eau, 4 WC dont 2 indépendants, grand séjour salle à manger cuisine de 60 m<sup>2</sup> (TV, wifi) de plain pieds sur terrasse 100 m<sup>2</sup> avec piscine chauffée sécurisée par un volet roulant électrique, plancha, jardin 500 m<sup>2</sup>, buanderie, 4 emplacements voiture extérieurs. La villa se trouve à 15 mn à pieds et 10 mn à vélo du centre bourg avec tous commerces et marché les mardis, jeudis et samedis l'été.











## Pièces et équipements

<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 5 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 4 including bed(s) for 2 pers.: 4
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Bathroom with bathtub Bathroom (s) (with bath): 4	Bathroom with shower
<i>WC</i>	WC: 2 Separate WC	
<i>Kitchen</i>	American Kitchen Microwave oven Fridge	Plancha Dishwasher
<i>Other rooms</i>	Balcony Living room Terrace	Garage Sitting room
<i>Media</i>	TV	Wifi
<i>Other equipment</i>	Private washing machine	Private clothes dryer
<i>Heating / Air conditioning</i>	Air conditioning	
<i>Outside</i>	Abri couvert Private garden Closed ground	Barbecue Garden Lounge
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement



*Common*

Separate entrance

Separate Accommodation



*Activities*



*Internet*

Internet access



*Car park*

Parking



*Services*

Cleaning



*Outdoors*

Private pool

## A savoir : conditions de la location

*Arrival*

*Departure*

*Spoken  
language(s)*

*Cancellation/Pre  
payment/Deposit*

*Accepted  
payment  
methods*

*Cleaning*

*Sheets and  
Linen* Bel linen and / or towels  
included

*Children and  
extra beds* Baby bed

*Pets* Pets are not allowed.

## Tarifs (au 08/01/21)

Villa Bixki - Capbreton

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Py-Pot Traiteur

+33 6 37 34 66 08

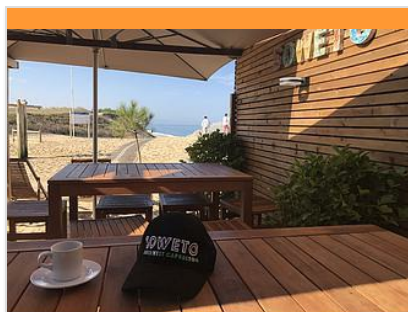
Avenue de l'Adour

<https://pypot-traiteur.fr/>

0.5 km  
CAPBRETON



Un concept gourmand de BOCAUX-Repas. Des menus et des plats à partager entre amis, une formule apéritive, un joli piquenique. Facile à réchauffer et à emporter partout. C'est aussi l'événementiel, avec des buffets, des cocktails dînatoires zéro-déchet, aux inspirations locales ou plus exotiques, modernes et raffinées.



## Soweto Cabane south west Capbreton

+33 6 82 17 42 40

Plage des Océanides

0.7 km  
CAPBRETON



Vous cherchez un restaurant de plage ? Les pieds dans l'eau ? une table originale ? Parfait ! La Cabane Sowetao est tout ça à la fois, elle se situe sur la dune des Océanides face à la mer avec vue envoûtante sur les Landes et les Pyrénées. Le cadre est très chaleureux, l'ambiance conviviale et familiale.



## Plage de la Piste

<https://plages-landes.info/-meteo-capbreton>

0.4 km  
CAPBRETON



"L'indomptable" Vous trouvez sur la plage de la Piste des spécimens historiques et massifs, les blockhaus ! Les vagues sont puissantes et rapides, réservées aux surfeurs confirmés. Elle attire principalement les locaux puisque son accès, caché bien qu'aménagé, attire peu les foules. Elle s'avère idéale pour les vacanciers en quête de tranquillité. En juillet et août, les eaux de baignade sont contrôlées tous les jours. Huit nageurs sauveteurs civils surveillent cette plage du sud de la commune, exposée à la houle. Les écoles de surf y trouvent un spot propice à leur activité. La baignade et les activités nautiques sont cependant interdites dans le périmètre immédiat des blockhaus, et le parapente est interdit.



## Spot des Océanides

Plage des Océanides

0.4 km  
CAPBRETON



Bienvenue sur le spot le plus au Sud de la commune... des plages plus sauvages, des pics moins fréquentés et moins de barres rapides. Les sessions peuvent devenir parfaites par une petite ou moyenne houle, avec de jolies déferlantes en droite et gauche. Lors de conditions plus importantes harponnez-vous à votre board, détendez-vous et expérimentez les tubes du spot qui sont au rendez-vous !



## Surf Océanides-Ecole Française de surf

+33 6 18 65 88 48

<http://www.surf-oceanides.com>

0.5 km  
CAPBRETON



Votre correspondant : Guillaume Ménard Ecole de surf et de bodyboard, direction plage des Océanides. Cours collectifs enfants et adultes. Stage découverte, mini-stage, stage semaine, perfectionnement et débutants. Cours à la demande (tarifs groupes, cours demi journée...). Location de matériel. Moniteur diplômé d'état et expérimenté. (English, Español).





## ESL Ecole de Surf des Landes

+33 6 83 27 28 31

Plage de la piste

0.5 km  
CAPBRETON



Responsable : Pascal Chalard - Shaper et Moniteur diplômé d'Etat. Stages de surf et bodyboard tous niveaux. Cours individuel et collectif. Pour un enseignement de meilleure qualité, les cours collectifs sont dispensés à 6 personnes maximum. Toute l'année. Parle anglais, espagnol, portugais. Tarifs : - Stage de surf de 5x1h30 : 150€ - Stage de surf de 3x1h30 : 100€ - Cours collectifs de 1h30 : 40€ - Cours particuliers 2 personnes : 150€ - Cours particulier 1 personne : 90€



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

MOLIETS-ET-MAA

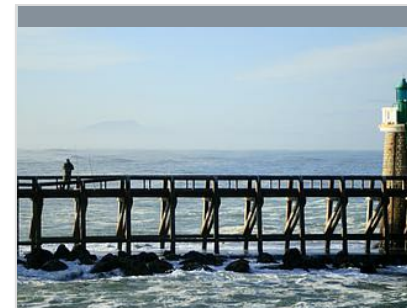


## Sentier de la dune

0.5 km  
CAPBRETON



La dune de Capbreton est vitale pour notre environnement, notre faune et notre flore. C'est une barrière naturelle qui limite l'érosion du littoral et protège la richesse d'un écosystème en partie endémique. Aujourd'hui, pour se faire respecter, la dune se fait connaître grâce à un sentier de 2,7 km constitué de plusieurs points d'intérêt avec des panneaux pédagogiques. Elle a été équipée pour s'adapter au mieux à son évolution future et à sa fragilité naturelle. À découvrir à partir des entrées des plages de la Savane, de la Piste et des Océanides.



## Passe du Boucarot

1.8 km  
CAPBRETON



Accessible depuis l'esplanade de la Liberté, l'estacade marque l'entrée de la Passe du Boucarot, qui permet aux bateaux de rejoindre le port de Capbreton et le lac marin d'Hossegor, vestige de l'ancien emplacement du lit de l'Adour. L'estacade est un poste d'observation privilégié pour admirer l'arrivée des bateaux, on pourrait presque sauter à bord à leur passage ! C'est aussi le rendez-vous des pêcheurs à la ligne, qui se regroupent tout au bout de l'estacade, ou en contrebas au pied du phare lorsque la marée le permet.







# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Map data ©2021

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations